

	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA	
PROTEZIONE CIVILE DELLA REGIONE		
tel + 39 0432 926 111 fax + 39 0432 926 000		protezione.civile@regione.fvg.it www.protezionecivile.fvg.it I - 33057 Palmanova, via Natisone 43

AVVISO
PER ACQUISIZIONE DI SERVIZIO DI OSPITALITA'

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO

finalizzata all'affidamento del servizio di messa a disposizione di strutture ricettive con supporto per erogazione di servizi essenziali per l'accoglienza dei soggetti che richiedono un periodo di quarantena fiduciaria e non sono in grado di trascorre tale periodo al proprio domicilio, per le necessità connesse all'attività di contrasto alla diffusione del COVID -19 nelle città di Pordenone, Udine, Trieste.

SI RENDE NOTO CHE

per l'individuazione di strutture da adibire alla quarantena sia fiduciaria che contumaciale di soggetti che necessitano di isolamento, la Protezione civile della Regione Friuli Venezia Giulia, in qualità di soggetto attuatore per il coordinamento delle attività emergenziali ricerca camere collocate in strutture alberghiere, paralberghiere ed extra alberghiere situate nei Comuni di Pordenone, Udine e Trieste per le necessità connesse all'attività di contrasto alla diffusione del Covid-19, in particolare l'accoglienza di persone non COVID-positive che richiedono un periodo di quarantena e non sono in grado di trascorrere tale periodo al proprio domicilio

Pertanto la Scrivente Amministrazione acquisirà il servizio in oggetto ai sensi delle procedure di cui all'ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione civile n° 638 del 22/02/2020, deroghe riconosciute dallo stato emergenziale sancito con Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 e successivi provvedimenti, ai sensi dell'art. 3 dell'OCDPC n° 630 del 3 febbraio 2020 e s.m.i..

La Scrivente Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito all'affidamento di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni:

1. Denominazione, indirizzi e punti di contatto della Stazione appaltante

Denominazione: Protezione Civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Indirizzo: Palmanova (UD) 33057, via Natisone, 43

Responsabile unico del procedimento: arch. ing. Amedeo Aristei

Direttore dell'esecuzione: Arch. Fabiana Pieri

Recapiti

PEC: protezione.civile@certregione.fvg.it

Profilo di committente: <http://www.protezionecivile.fvg.it/it>

2. Oggetto, durata e modalità di esecuzione del servizio

a) Descrizione: messa a disposizione di strutture alberghiere con supporto per l'erogazione di servizi essenziali per l'accoglienza dei soggetti che richiedono un periodo di quarantena fiduciaria e non sono in grado di trascorre tale periodo al proprio domicilio, per le necessità connesse all'attività di contrasto alla diffusione del COVID -19 nelle città di Pordenone, Udine, Trieste;

b) Le strutture alberghiere devono essere collocate nel centro abitato delle città di Pordenone, Udine, Trieste di categoria non inferiore alle tre stelle o equivalente nei servizi erogati;

c) Durata: indicativi 30 giorni con opzione di successive proroghe di 30 giorni fino al termine dello stato di emergenza;

d) Modalità di esecuzione: L'affidamento prevede la messa a disposizione di una struttura alberghiera comprensiva di supporto per l'erogazione di servizi essenziali per le esigenze dei soggetti che richiedono un periodo di quarantena fiduciaria e non sono in grado di trascorre tale periodo al proprio domicilio (soggetti autosufficienti, non allettati, in grado di utilizzare autonomamente i servizi igienici, che non necessitano di cure mediche, che possano assumere farmaci in via autonoma, siano dimessi dagli ospedali e costretti alla quarantena per contatti stretti con casi positivi, al rientro da paesi esteri, o che non possano trascorrere il periodo di isolamento domiciliare presso il loro abituale domicilio per inidoneità dello stesso o per altre motivazioni "di criticità sociale");

1. riservare temporaneamente, per il periodo indicato, parte della struttura ad uso esclusivo degli utenti in isolamento indicati dalla Struttura sanitaria regionale dedicando camere ad uso singolo, o uso doppio qualora l'isolamento sia disposto all'interno dello stesso nucleo familiare, dotate singolarmente di servizi igienici, climatizzate;

2. erogare i seguenti servizi:

- servizio di reception, da garantirsi anche con reperibilità telefonica, h. 24, 7 giorni su 7, con invio giornaliero (entro le 15.00 di ogni giorno) alla Protezione civile della Regione degli elenchi dei presenti, dei nuovi ingressi e dei cessati (check-in/check-out);
- somministrazione della colazione e dei pasti in camera, con l'utilizzo di dispositivi monouso;
- servizio connessione internet e televisione in camera;
- fornitura biancheria da letto per ogni ricoverato con cambio ogni cinque giorni;
- fornitura biancheria da bagno per ogni ricoverato con cambio ogni due giorni;
- adeguata fornitura di prodotti per l'igiene personale;
- pulizia delle parti comuni e fornitura di sacchetti e ritiro dei rifiuti urbani;
- fornitura di strumenti e materiali di consumo per pulizia camera e bagno da parte degli ospiti;
- sanificazione di ogni camera alla fine della permanenza di ciascun ospite;
- collaborazione con le strutture del Dipartimento di Prevenzione;
- accesso dedicato;
- accessibilità per i diversamente abili ai sensi della Legge 13/89 e s.m.i.;
- conformità degli impianti tecnologici alle norme vigenti e relativa adeguatezza con riferimento alla destinazione (Dichiarazioni di conformità rese da installatori o professionisti abilitati ai sensi del D.M. 37/2008);
- conformità con le regole tecniche di prevenzione incendi di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 22/02/2006 e s.m.i. e/o certificato di prevenzione incendi rilasciato dai VVFF in corso di validità o copia della richiesta di rilascio CPI presentata al competente comando provinciale dei VVFF;
- rispondenza alle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
- certificati di agibilità/abitabilità dell'immobile alla specifica destinazione d'uso.

AREA 1 – PORDENONE	La struttura deve essere collocata nel centro abitato di Pordenone ed avere una disponibilità minima di 20 stanze.
AREA 2 – UDINE	La struttura deve essere collocata nel centro abitato di Udine ed avere una disponibilità minima di 30 stanze.
AREA 3 - TRIESTE	La struttura deve essere collocata nel centro abitato di Trieste ed avere una disponibilità minima di 50 stanze.

Ogni operatore economico può proporsi per una sola area.

3. Importo del contratto

L'importo presunto del contratto per indicativi 30 giorni, con opzione di successive proroghe di 30 giorni per un periodo massimo corrispondente alla durata dello stato emergenziale, verrà valutato sulla scorta dell'offerta economica presentata dall'operatore economico che risulterà eventualmente aggiudicatario del singolo lotto.

L'importo totale della prestazione per la singola area è inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016.

4. Tipo di procedura

La presente procedura costituisce una indagine di mercato per la ricerca di operatori economici con i quali avviare un affidamento dell'appalto, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

La procedura si integra con le discipline speciali della normativa relativa allo stato emergenziale dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 e successivi provvedimenti, ai sensi dell'art. 3 dell'OCDPC n° 630 del 3 febbraio 2020 e s.m.i..

5. Criterio di aggiudicazione

In esito alle proposte economiche pervenute dagli operatori economici in risposta alla presente indagine di mercato, si procederà all'affidamento diretto all'Operatore economico che avrà presentato il prezzo più basso, secondo le deroghe già citate.

L'affidamento del servizio all'operatore economico selezionato, sarà subordinato a "Nulla Osta" da parte del Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda Sanitaria competente per territorio per gli aspetti di conformità sanitaria, il quale provvederà a una visita ispettiva, rivolta anche alla verifica del rispetto delle norme di sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008, nonché al nulla-osta della spesa da parte del Dipartimento nazionale della Protezione civile.

6. Modalità di partecipazione

Gli operatori economici interessati devono far pervenire la propria proposta economica alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, utilizzando l'apposito modello "Allegato 1".

Tale proposta dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, oppure da un procuratore (in tal caso dovrà essere allegata anche copia conforme all'originale della relativa procura); in luogo della firma digitale è ammessa la firma autografa allegando copia del proprio documento di riconoscimento.

Saranno valutate le offerte pervenute dagli operatori economici che, sulla base delle dichiarazioni rese in sede di candidatura, avranno dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione richiesti.

La graduatoria così realizzata potrà essere valutata per successivi affidamenti del medesimo servizio.

7. Termine e modalità per trasmettere la propria candidatura e proposta preliminare a partecipare alla gara

Gli operatori economici interessati dovranno trasmettere la propria candidatura e proposta preliminare a partecipare alla procedura presentando la domanda, redatta in conformità all'allegato 1, **che dovrà pervenire alla PEC all'indirizzo protezione.civile@certregione.fvg.it indicando nell'oggetto la dicitura "INDAGINE DI MERCATO STRUTTURE RICETTIVE QUARANTENA"**

entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 12/11/2020.

Oltre detto termine la proposta sarà irricevibile.

8. Pubblicità del presente avviso

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet istituzionale della Protezione civile della Regione: www.protezionecivile.fvg.it, nonché sul sito internet istituzionale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia (www.regione.fvg.it), nella sezione "Amministrazione trasparente" → "Bandi e avvisi".

La pubblicazione avverrà per un periodo di n. 7 giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

9. Trattamento dei dati personali

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e Regolamento europeo UE/2016/679, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

10. Ulteriori informazioni

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere inviate entro le ore 12 del 09/11/2020 alla mail segreteria@protezionecivile.fvg.it indicando nell'oggetto il testo "INDAGINE DI MERCATO STRUTTURE RICETTIVE QUARANTENA – richiesta informazioni".

Le risposte ai quesiti pervenuti verranno pubblicate sul sito istituzionale della Protezione civile della Regione all'indirizzo www.protezionecivile.fvg.it, nella sezione "Amministrazione trasparente" → "Bandi e avvisi", entro le ore 12 del 10/11/2020.

AVVERTENZA: Il presente avviso è finalizzato allo svolgimento di una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non determina in capo alla Protezione civile della Regione alcun obbligo specifico in ordine alla prosecuzione dell'attività negoziale.

IL DIRETTORE CENTRALE
Arch. Ing. Amedeo Aristei
Firmato digitalmente