

DCR/968/PC/2023 dd 25/10/2023

Oggetto : OCDPC n. 558 del 15/11/2018 e s.m.i. – “Intervento urgente di protezione civile per la messa in sicurezza del transito lungo la strada comunale Casanova – Fusea, in Comune di Tolmezzo (UD)” - codice intervento : D19-pcr-0713.

Soggetto ausiliario: Protezione civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia.

CUP: J37H19000540001.

DECRETO DI ESPROPRIO

(art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.)

a favore del Comune di Tolmezzo, con sede in piazza XX Settembre 1, c.f. 84000450308, beneficiario dell'esproprio dei beni immobili ubicati nel Comune di Tolmezzo, occorrenti per la realizzazione dei lavori in epigrafe.

Il Direttore Centrale della Protezione Civile / **Soggetto Ausiliario**

VISTO il decreto dell'Assessore Regionale alla Protezione Civile, d'intesa con il Presidente della Regione, n. 1231/PC/2018 del 30/12/2018 con il quale si dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 2 della L.R. 64/1986, a decorrere dal 28/10/2018 e sino alla revoca del provvedimento, lo stato di emergenza sul territorio regionale, ai fini di fronteggiare i danni derivanti dall'evoluzione negativa dello scenario di rischio descritto negli allerta regionali n. 27, 28 e 29 del 2018 e di avviare tutti gli interventi atti a fronteggiare l'emergenza a salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri 8 novembre 2018 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza nei territori colpiti delle Regioni Calabria, Emilia-Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Sicilia, Veneto e delle Province Autonome di Trento e Bolzano interessati dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018;

VISTO l'art. 1, comma 1, dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018 (di seguito anche Ordinanza n. 558/2018 oppure OCDPC n. 558/2018), con cui il Capo Dipartimento della Protezione Civile ha nominato, tra gli altri, il Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - per il proprio ambito territoriale - Commissario delegato per l'emergenza determinatasi in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il Friuli Venezia Giulia, nell'arco temporale dal 28 ottobre 2018 al 5 novembre 2018;

VISTO il Decreto del Commissario delegato (di seguito anche DCR) n. 2 di data 11 dicembre 2018, con cui al Vicepresidente e Assessore alla salute, politiche sociali e disabilità, delegato alla Protezione civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, individuato quale Soggetto Attuatore ai sensi dell'art. 1, comma 2 dell'Ordinanza n. 558/2018, sono state affidate tutte le funzioni che l'Ordinanza stessa assegna al Commissario delegato e impartite le direttive necessarie per lo svolgimento di tali funzioni;

VISTO altresì il DCR/5/SA11/2019 del 9 aprile 2019 con cui il Soggetto Attuatore ha individuato i Soggetti Ausiliari per la realizzazione degli interventi, approvando, altresì, lo schema di avalimento che regola le attività di rispettiva competenza, precisando che il Soggetto Ausiliario svolgerà le funzioni e le attività descritte in convenzione in nome, per conto e nell'interesse del Soggetto Attuatore;

CONSIDERATO che tra il Soggetto Attuatore ed il Soggetto Ausiliario è in essere un contratto di avalimento disciplinato da apposita convenzione CONV/6/SA11/2019 dell'11 aprile 2019, in base alla quale, tra l'altro, il Soggetto Attuatore adotta i provvedimenti necessari al pagamento di tutte le spese derivanti dall'attuazione degli interventi, la cui copertura finanziaria deriva dalle somme messe a disposizione nell'ambito della contabilità speciale;

RICORDATO che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 7 dell'OCDPC n. 558/2018, gli interventi ricompresi nell'ordinanza stessa sono dichiarati urgenti, indifferibili e di pubblica utilità e, ove occorra, costituiscono variante agli strumenti urbanistici vigenti;

- ai sensi dell'art. 14, comma 2 dell'OCDPC n. 558/2018, l'approvazione dei progetti da parte dei Commissari delegati e degli eventuali Soggetti Attuatori, costituisce, ove occorra, variante agli strumenti urbanistici del Comune interessato alla realizzazione dell'opera o all'imposizione dell'area di rispetto e comporta vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità delle opere e indifferibilità dei relativi lavori;

CONSIDERATO che, l'intervento in oggetto, D19-pcr-0713 "Movimento franoso in frazione di Fusea – Intervento urgente di protezione civile per la messa in sicurezza del transito lungo la strada comunale Casanova – Fusea in comune di Tolmezzo (UD)", per un importo complessivo di € 400.000,00 (quattrocentomila/00), rientra nel Piano degli investimenti predetto e che lo stesso risulta in capo al Soggetto Attuatore dott. Riccardo Riccardi, Vicepresidente e Assessore alla salute, politiche sociali e disabilità, delegato alla Protezione civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;

VISTO l'art. 4 comma 1 dell'OCDPC n. 558 del 15.11.2018 e s.m.i. (Deroghe) in cui è previsto che "Per la realizzazione delle attività di cui alla presente ordinanza, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, i Commissari delegati e gli eventuali soggetti attuatori dai medesimi individuati possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in "deroga" a leggi specifiche e disposizioni statali e regionali sulla base di apposita motivazione per le attività urgenti di protezione civile, in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio della Regione Friuli Venezia Giulia dal 28 ottobre al 5 novembre 2018;

RITENUTO di dover applicare le deroghe sopra richiamate, perdurando l'esigenza di tutela della pubblica e privata incolumità mediante la messa in sicurezza di situazioni di rischio elevato;

DATO ATTO che la spesa per la procedura espropriativa trova copertura alla voce "B4) Espropri, occupazioni, acquisizioni ed accordi bonari" del quadro economico del progetto in argomento e a valere sulla contabilità speciale n. 6113 intestata a "C.D.PRES.F.V.GIULIA – O. 558/2018;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, dell'Ordinanza n. 558/2018 e delle sopra richiamate Linee guida, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'ing. Gianni Burba della Protezione Civile della Regione FVG, nominato con decreto DCR/654/PC/2019 di data 15 aprile 2019 del Direttore Amedeo Aristei;

DATO ATTO che con nota protocollo n. 12082/RP del 05/07/2019 è stato comunicato ai proprietari degli immobili interessati dall'espropriazione l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con contestuale affissione dell'avviso all'Albo Pretorio del Comune;

VISTO il decreto del Soggetto Attuatore, dott. Riccardo Riccardi, Vicepresidente e Assessore alla salute, politiche sociali e disabilità, delegato alla Protezione civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, n° DCR/327/SA11/2019 dd. 23/08/2019 con il quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "Movimento franoso in frazione di Fusea-Intervento

urgente di protezione civile per la messa in sicurezza del transito lungo la strada comunale Casanova-Fusea in comune di Tolmezzo (UD)” - D19-pcr-0713;

PRESO ATTO che con l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto avvenuta con Decreto del Soggetto Attuatore OCDPC n. DCR/327/SA11/2019 del 23/08/2019, è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità e urgenza;

PRESO ATTO, pertanto, che le aree interessate dalla procedura di esproprio risultano regolarmente sottoposte al relativo vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del T.U.E.;

VISTO il decreto del Soggetto Ausiliario Protezione Civile della Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia, n° DCR/1684/PC/2019 del 25/10/2019 con il quale, nelle forme dell'art.22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., è stata pronunciata l'occupazione in via temporanea e d'urgenza preordinata all'esproprio, e la determinazione in via provvisoria delle indennità;

DATO ATTO che con nota protocollo n. 29720/RP del 16/12/2019 è stato comunicato ai proprietari degli immobili interessati dalla procedura, l'elenco dei beni da espropriare con descrizione degli stessi ed indicazione delle somme offerte a titolo di indennità provvisoria di espropriazione, l'avviso per la redazione dei verbali dello stato di consistenza ed immissione in possesso, ed il modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio per l'eventuale accettazione delle indennità proposte, con contestuale affissione dell'avviso all'Albo Pretorio del Comune;

CONSIDERATO che a seguito della già menzionata notifica, la ditta proprietaria degli immobili interessati dall'espropriazione ha accettato l'indennità offerta dall'Autorità Espropriante per l'esproprio degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera di cui trattasi, come da dichiarazioni irrevocabili di condivisione dell'indennità rese ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in data 13/01/2020;

PRESO ATTO che, come si desume dal verbale in atti, in data 13/01/2020, sono state regolarmente eseguite l'immissione in possesso delle aree interessate dall'intervento di cui trattasi, come disposto nel richiamato decreto di occupazione d'urgenza, redigendo altresì i relativi stati di consistenza;

VISTO il tipo frazionamento protocollo n. 2021/UD0136481 del 02/11/2021 con il quale sono state frazionate le particelle oggetto di espropriazione;

DATO ATTO che con delibera n. 8/2022 del 5/04/2022 il Commissario Straordinario del comune di Tolmezzo, ns. prot. 9512 del 07/04/2022, esprime parere favorevole all'acquisizione al proprio patrimonio, dell'immobile individuato nel piano particellare consuntivo dell'intervento urgente di protezione civile per la messa in sicurezza del transito lungo la strada comunale Casanova-Fusea, in Comune di Tolmezzo – D19-pcr-0713;

ATTESO che con decreto n. DCR/1826/PC/2022 del 07/09/2022 il Direttore Centrale della Protezione Civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha approvato il Piano Particolare Consuntivo ed ordinato, a favore dei soggetti proprietari, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il pagamento dell'indennità d'esproprio accettate, come indicato nel piano particellare, dell'importo complessivo di € 1.730,14;

VISTO il decreto del Soggetto Attuatore n. DCR/516/SR11/2022 del 22/12/2022 con il quale è stato disposto il pagamento delle indennità spettanti alle ditte interessate, come riportato nella seguente tabella:

N.	Proprietà	Decreto Liquidazione	Mandato N - Data	Indennità
1	BUSOLINI Arcangelo	DCR/516/SR11/2022 dd 22/12/2022	1548 -28/12/2022	€ 1.730,14

CONSIDERATO che, per le Ditte concordatarie, ai sensi dell'art. 20 comma 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., effettuato il pagamento dell'indennità concordata, l'autorità espropriante, in alternativa alla cessione volontaria, può emettere decreto di esproprio;

RICHIAMATO l'art. 22 bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso

DECRETA

Art. 1

E' disposta a favore del Comune di Tolmezzo, con sede in piazza XX Settembre 1, c.f. 84000450308, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, siti nel Comune di Tolmezzo, relativi al "Movimento franoso in frazione di Fusea – Intervento urgente di protezione civile per la messa in sicurezza del transito lungo la strada comunale Casanova – Fusea in comune di Tolmezzo (UD)" - D19-pcr-0713, in proprietà, pro quota, delle Ditte in elenco indicate:

Catasto Terreni

Foglio	Mappale	Qualità	Classe	Sup. mq.
32	556 (ex 222)	PRATO	2	1521

- ditta espropriata: BUSOLINI ARCANGELO nato a Tolmezzo (UD) il 18/11/1949

- proprietà 1/1 - Cod. Fisc. BSLRNG49S18L195S

- indennità totale liquidata: Euro 1.730,14-

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui ritrova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva; per effetto dell'espropriazione del diritto di proprietà tutti gli altri diritti reali o personali gravanti sul bene espropriato si estinguono automaticamente, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;

Art. 2

Il presente decreto d'esproprio è emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;

Per i terreni in questione sono già state eseguite, nelle forme previste di Legge, le immissioni in possesso, come risulta dal verbale datato 13/01/2020, ossia in sede di esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza emesso nelle forme dell'art. 22 bis del DPR 327/01 s.m.i.; l'esecuzione del presente decreto si avrà all'atto della sua notificazione agli espropriati, con contestuale interversione del possesso medesimo;

Il presente provvedimento sarà notificato agli espropriati, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge;

Art. 3

Questa Autorità, in qualità di Soggetto Ausiliario, provvederà senza indugio, ai sensi dell'art. 23 comma 2 e 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto d'esproprio presso l'Ufficio delle entrate e successiva trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, ed alle operazioni di trascrizione e voltura nel catasto e nei libri censuari;

Art. 4

Dopo la trascrizione del presente decreto di esproprio, tutti i diritti relativi al bene espropriato possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità, ai sensi dell'art. 25, comma 3, del DPR 327/2001 e s.m.i.;

Art. 5

Avverso il presente decreto è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli-Venezia Giulia, entro il termine perentorio di 60 giorni, decorrenti dalla data di notificazione del medesimo. In alternativa al ricorso giurisdizionale è possibile presentare ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notificazione;

Art. 6

Trattandosi di decreto di esproprio per pubblica utilità, il documento è soggetto ai sensi dell'art. 1 della tariffa allegata al DPR 131/1986, modificato dall'art. 10 commi 1 e 2 D. LGS. 23/2011, e dall'art. 26 del D. LGS. 104/2013:

- applicazione dell'imposta di registro in misura proporzionale;
- applicazione dell'imposta ipotecaria in misura fissa;
- applicazione dell'imposta catastale in misura fissa;
- esenzione dell'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 22 del DPR 642/1972 tabella allegato b, modificato dall'art. 10 comma 3 del D. LGS. 23/2011, modificato dall'art. 26 del D. LGS. 104/2013.

Art. 7

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Tolmezzo e sul sito istituzionale del Commissario delegato <https://www.protezionecivile.fvg.it/it/emergenza-ottobre-2018>.

Il Direttore Centrale / Soggetto Ausiliario
arch. ing. Amedeo Aristei
(firmato digitalmente)

Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC E354DBCEC89B76FBAC2E67FF5B2C134696792C0C80650DB21924B734595F4C69

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato pdf: Amedeo Aristei

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <http://plsiavprod04/PortaleGlifo/>

IDENTIFICATIVO 5DAQO-137955

PASSWORD jrsqc

DATA SCADENZA 24-11-2023

Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale della Protezione Civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.