

DCR/836/PC/2024 dd 26/08/2024

Oggetto : OCDPC n. 558 del 15/11/2018 e s.m.i. – “Intervento urgente di protezione civile a salvaguardia della pubblica incolumità e del transito lungo la strada comunale della Val Dogna mediante la realizzazione di opere di regimazione dei compluvi e consolidamento dei versanti nel Comune di Dogna (UD)” – B20-pcr-0915.

Soggetto Attuatore: Protezione civile della Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia.

CUP: J57H20000130001

ESPROPRIAZIONE PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITA'

(D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.)

DECRETO DI SVINCOLO E AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO DELL'INDENNITA'

DEPOSITATA PRESSO LA RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI TRIESTE

Relativo agli immobili distinti al Catasto Terreni in:

- Comune di Dogna (UD), foglio di mappa 22, particella 273, ed intestata, alla ditte :

DITTA PROPRIETARIA (solo proprietari che richiedono lo svincolo)			
Cognome e nome	Codice fiscale	Quota catastale	Importo quota parte sul totale per la ditta, non comprensivo degli interessi
COMPASSI SIMONE	CMPSMN98R18D583B	1/2	€ 230,75
COMPASSI ELISA	CMPLSE94E41D583M	1/2	€ 230,75

DATI DEL DEPOSITO: numero nazionale 1401257– numero provinciale 61698 – anno 2024

AUTORITÀ ESPROPRIANTE: REGIONE AUTONOMA F.V.G. – PROTEZIONE CIVILE - Il Direttore Centrale della Protezione Civile

PREMESSO

VISTA l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018 (di seguito anche Ordinanza n. 558/2018 oppure OCDPC n. 558/2018), con cui, fra l'altro, è nominato Commissario delegato il Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per l'emergenza connessa agli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio regionale a dal 28 ottobre al 5 novembre 2018;

VISTO il Decreto del Commissario delegato (di seguito anche DCR) n. 2 di data 11 dicembre 2018 che affida al Vicepresidente e Assessore alla salute, politiche sociali e disabilità, delegato alla Protezione civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia (in breve delegato alla Protezione civile della Regione FVG) le funzioni che l'Ordinanza n. 558/2018 assegna al Commissario delegato, individuando lo stesso anche Soggetto Attuatore ai sensi dell'art. 1, comma 2 dell'Ordinanza n. 558/2018;

PRESO ATTO che il Soggetto Attuatore ha costituito l'Ufficio di Supporto della gestione commissariale di cui all'art. 9, comma 2, dell'Ordinanza n. 558/2018, come indicato nel Decreto n. 1 del 23 gennaio 2019 e sue successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che, l'intervento denominato “Intervento urgente di protezione civile a salvaguardia della pubblica incolumità e del transito lungo la strada comunale della Val Dogna mediante la realizzazione di opere di regimazione dei compluvi e consolidamento dei versanti nel Comune di Dogna (UD)” codice intervento B20-pcr-0915, per un importo complessivo di € 859.092,60 (ottocentocinquantanovemilantadue/60), rientra nei Piani predetti e che esso risulta in capo al Soggetto Attuatore, Vicepresidente della Regione FVG con delega alla Protezione Civile FVG;

CONSIDERATO che la Protezione Civile Regionale è stata identificata quale Soggetto Ausiliario per la realizzazione dell'intervento in oggetto come da convenzione tra Soggetto Attuatore e Soggetto Ausiliario, agli atti del Commissario con codice CONV/97/SA11/2020 di cui si richiamano i rispettivi obblighi e impegni;

VISTO il decreto del Soggetto Attuatore, dott. Riccardo Riccardi, Vicepresidente e Assessore alla salute, politiche sociali e disabilità, delegato alla Protezione civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, DCR/1820/SA11/2020 dd. 02/11/2020 con il quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "Intervento urgente di protezione civile a salvaguardia della pubblica incolumità e del transito lungo la strada comunale della Val Dogna mediante la realizzazione di opere di regimazione dei compluvi e consolidamento dei versanti nel Comune di Dogna (UD)" – B20-pcr-0915;

PRESO ATTO che con l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto avvenuta con Decreto del Soggetto Attuatore OCDPC n. DCR/1820/SA11/2020 del 02/11/2020, è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità e urgenza;

VISTO il Decreto del Soggetto Attuatore del Commissario n. 12/CD11/2020 del 07/11/2020 con il quale la Protezione Civile della Regione è stata nominata Soggetto Attuatore del Commissario per gli interventi elencati all'allegato 1 dello stesso, come successivamente integrato;

CONSIDERATO che la Protezione Civile della Regione Friuli Venezia Giulia con sede in Palmanova (UD), via Natisone n. 43, è Soggetto Attuatore per la realizzazione dell'intervento in oggetto ed è munita dei poteri necessari, ai sensi dell'art. 6 comma 1 del DPR 327/2001 e s.m.i., per l'esercizio del potere espropriativo e delle occorrenti procedure tecniche, amministrative e finanziarie;

CONSIDERATO che per la realizzazione delle suddette opere sono stati espropriati ed occupati temporaneamente i beni su individuati;

POSTO CHE il Direttore Centrale della Protezione Civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha provveduto anche a depositare le indennità non accettate o per le quali il proprietario non abbia depositato la documentazione di norma, presso il Ministero delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Trieste, relative agli immobili distinti al Catasto Terreni in:
- Comune di Dogna (UD), foglio di mappa 22, particella 273, ed intestata, alla ditte :

DITTA PROPRIETARIA (solo proprietari che richiedono lo svincolo)			
Cognome e nome	Codice fiscale	Quota catastale	Importo quota parte sul totale per la ditta, non comprensivo degli interessi
COMPASSI SIMONE	CMPSMN98R18D583B	1/2	€ 230,75
COMPASSI ELISA	CMPLSE94E41D583M	1/2	€ 230,75

DATI DEL DEPOSITO: numero nazionale 1401257– numero provinciale 61698 – anno 2024

AUTORITÀ ESPROPRIANTE: REGIONE AUTONOMA F.V.G. – PROTEZIONE CIVILE - Il Direttore Centrale della Protezione Civile

ACCERTATO che i terreni non sono ubicati all'interno di zone omogenee di tipo A,B,C,D di cui al D.M. 2 aprile 1968 n. 1444, definite dallo strumento urbanistico vigente e che conseguentemente al fine della determinazione della indennità definitiva, le aree interessate non sono classificabili come aree edificabili ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

VISTA la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Dogna (UD) dal 26/06/2024 e sul sito istituzionale della Protezione Civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Commissario Delegato n. 558/2018, del Decreto di Esproprio n. DCR/437/PC/2024 del 20/05/2024;

VISTA l'avvenuta costituzione del deposito definitivo numero nazionale 1401257– numero provinciale 61698 – anno 2024, dell'importo di € 461,50 (euro quattrocentosessantuno/50), rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Trieste, concernente il deposito amministrativo;

VISTA la nota della ditta proprietaria, COMPASSI SIMONE, c.f. CMPSMN98R18D583B, ns. prot. 16359/24 del 25/07/2024, con la quale la stessa chiede lo svincolo delle somme relative alle quote a Lei spettanti, depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Trieste, così come di seguito riportate :

- per la quota di 1/2 dell'immobile distinto al Catasto Terreni in Comune di Dogna (UD), foglio di mappa 22, particella 273, riferita al deposito definitivo numero nazionale 1401257 – numero provinciale 61698 – anno 2024, per la propria quota parte sul totale, per un importo quindi di €. 230,75 (euro duecentotrenta/75);

CONSIDERATO che l'istanza della ditta proprietaria può essere accolta e che la ditta ha consegnato tutta la documentazione necessaria allo svincolo di tali somme;

VISTA la nota della ditta proprietaria, COMPASSI ELISA, c.f. CMPLSE94E41D583M, ns. prot. 16361/24 del 25/07/2024, con la quale la stessa chiede lo svincolo delle somme relative alle quote a Lei spettanti, depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Trieste, così come di seguito riportate :

- per la quota di 1/2 dell'immobile distinto al Catasto Terreni in Comune di Dogna (UD), foglio di mappa 22, particella 273, riferita al deposito definitivo numero nazionale 1401257 – numero provinciale 61698 – anno 2024, per la propria quota parte sul totale, per un importo quindi di €. 230,75 (euro duecentotrenta/75);

CONSIDERATO che l'istanza della ditta proprietaria può essere accolta e che la ditta ha consegnato tutta la documentazione necessaria allo svincolo di tali somme;

CONSIDERATO che l'autorità espropriante ha verificato la piena e libera proprietà degli immobili espropriati, l'assenza di iscrizioni e/o trascrizioni, nonché di vincoli e gravami di sorta sugli immobili oggetto di espropriazione ai sensi degli artt. 26 e 28 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

CONSTATATO che non sono state notificate opposizioni di terzi al pagamento dell'indennità indicata nel Decreto di esproprio n. DCR/437/PC/2024 del 20/05/2024, nei 30 giorni successivi alla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Dogna (UD) dal 26/06/2024 e sul sito istituzionale della Protezione Civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Commissario Delegato n. 558/2018:

TUTTO CIO' PREMESSO, la Protezione Civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, soggetto Attuatore, in qualità di Ente Svincolante della procedura espropriativa relativa all'Intervento urgente di protezione civile a salvaguardia della pubblica incolumità e del transito lungo la strada comunale della Val Dogna mediante la realizzazione di opere di regimazione dei compluvi e consolidamento dei versanti nel Comune di Dogna (UD) – codice intervento B20-pcr-0915;

DICHIARA

- che ha accertato direttamente la piena e libera proprietà del bene espropriato nonché la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico del bene al momento dell'espropriazione;
- di aver acquisito agli atti la dichiarazione del proprietario, COMPASSI SIMONE, c.f. CMPSMN98R18D583B, ns. prot. 16359/24 del 25/07/2024, in cui la stessa, ai sensi dell'art. 26 comma 6 del DPR 327/2001 e s.m.i., si assume ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi;
- di aver acquisito agli atti la dichiarazione della proprietaria, COMPASSI ELISA, c.f. CMPLSE94E41D583M, ns. prot. 16361/24 del 25/07/2024, in cui la stessa, ai sensi dell'art. 26 comma 6 del DPR 327/2001 e s.m.i., si assume ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi;
- che non sono state notificate opposizioni di terzi al pagamento delle indennità a favore dei beneficiari di cui al Decreto di Esproprio n. DCR/437/PC/2024 del 20/05/2024 firmato dal

Direttore Centrale della Protezione Civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, all'esito del periodo di pubblicazione;

- che ha redatto un "piano di riparto" per la restituzione dei depositi interessati che comprendono tutti i soggetti beneficiari (potenziali/effettivi), in osservanza dell'art. 356 delle IISDD – confermato dall'art. 28, comma 1, del Testo Unico Espropriazioni per pubblica utilità (nel caso di restituzione di deposito intestato a più di una persona);
- che la zona omogenea del P.R.G.C. di Dogna (UD) cui ricade l'immobile espropriato, distinto al Catasto Terreni in Comune di Dogna (UD), foglio di mappa 22, particella 273, è definita in parte come "Zona E2B – Zona omogenea dei boschi di protezione" ed in parte come "Zona E2A – Zona omogenea dei boschi di produzione"

EMETTE

il presente decreto di svincolo nei confronti di :

- COMPASSI SIMONE, c.f. CMPSMN98R18D583B;
- COMPASSI ELISA, c.f. CMPLSE94E41D583M;

DECRETA

Art. 1

che il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Trieste - è autorizzato a svincolare la somma totale di € 461,50 (euro quattrocentosessantuno/50) di cui alla costituzione del deposito definitivo numero nazionale 1401257- numero provinciale 61698- anno 2024, integrato dagli eventuali interessi maturati e quindi al pagamento a favore della ditte così come di seguito riportato :

Immobili distinti al Catasto Terreni in:

- Comune di Dogno (UD), foglio di mappa 22, particella 273, ed intestata, alle ditte :

DITTA PROPRIETARIA (solo proprietari che richiedono lo svincolo)			
Cognome e nome	Codice fiscale	Quota catastale	Importo quota parte sul totale per la ditta, non comprensivo degli interessi
COMPASSI SIMONE	CMPSMN98R18D583B	1/2	€ 230,75
COMPASSI ELISA	CMPLSE94E41D583M	1/2	€ 230,75

Art. 2

che il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Trieste – deve versare le somme svincolate così come specificato nella tabella sopra citata, con le seguenti modalità :

- accredito sul conto corrente intestato a **COMPASSI SIMONE**, c.f. CMPSMN98R18D583B, presso la Banca "Intesa San Paolo S.p.a.", IBAN IT55D 03069 71662 100000007169;
- accredito sul conto corrente intestato a **COMPASSI ELISA**, c.f. CMPLSE94E41D583M, presso la Banca "Intesa San Paolo S.p.a.", IBAN IT79Z 03069 71662 100000007157;

Art. 3

che il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Dogna (UD), e sul sito istituzionale della Protezione Civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Commissario Delegato n. 558/2018.

Il Direttore Centrale / Soggetto Ausiliario
arch. ing. Amedeo Aristei
(firmato digitalmente)

Allegato : Piano di riparto