



COMUNE DI PASIANO DI PORDENONE
REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

Reg. Gen. n. 65 del 25/09/2019

OGGETTO: Ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile n. 558/2018 - “Ulteriori disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018”.

Intervento cod. B19-paspo-1201: Comune di Pasiano di Pordenone (PN): “Rimozione del materiale fluito che ostruisce i ponti” (CUP J13H19000160001).

DECRETO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL’ESPROPRIO - art. 49 D.P.R. n. 327/2001, determinazione dell’indennità di occupazione temporanea degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori su indicati - art. 50 D.P.R. n. 327/2001.

Il Responsabile Area Gestione Patrimonio e LL.PP./Soggetto ausiliario

VISTA l’Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018 (di seguito anche Ordinanza n. 558/2018 oppure OCDPC n. 558/2018), con cui, fra l’altro, è nominato Commissario delegato il Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per l’emergenza connessa agli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio regionale a dal 28 ottobre al 5 novembre 2018;

VISTO il Decreto del Commissario delegato (di seguito anche DCR) n. 2 di data 11 dicembre 2018 che affida al Vicepresidente e Assessore alla salute, politiche sociali e disabilità, delegato alla Protezione civile della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia (in breve delegato alla Protezione civile della Regione FVG) le funzioni che l’Ordinanza n. 558/2018 assegna al Commissario delegato, individuando lo stesso anche Soggetto Attuatore ai sensi dell’art. 1, comma 2 dell’Ordinanza n. 558/2018;

VISTA l’avvenuta costituzione, ai sensi del comma 2, dell’articolo 9 dell’Ordinanza 558/2018, dell’Ufficio di Supporto della gestione commissariale al cui coordinamento è posto il Direttore della Protezione Civile della Regione Friuli Venezia Giulia;

VISTO il comma 2, dell’articolo 1 dell’Ordinanza n. 558/2018, che, fra l’altro, consente che per l’espletamento delle attività connesse alla medesima Ordinanza i soggetti preposti possano avvalersi delle strutture e degli uffici regionali, provinciali e comunali come delle entità funzionali ed organizzative ad esse connesse;

VISTA la contabilità speciale n. 6113 intestata a C.D.PRES.F.V.GIULIA attivata su istruzione della Banca d’Italia autorizzata come per legge;

VISTO l’articolo 24-quater, del Decreto-Legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2018, n. 136, con cui è stabilito che “1. Al fine di far fronte alle esigenze derivanti dagli eventi calamitosi verificatisi nei mesi di settembre e ottobre dell’anno 2018, è istituito presso il Ministero dell’economia e delle finanze per il successivo trasferimento alla Presidenza del Consiglio dei ministri un fondo con una dotazione iniziale di 474,6 milioni di euro per l’anno 2019 e di 50 milioni di euro per l’anno 2020” e che “2. Il fondo di cui al comma 1 è destinato alle esigenze per investimenti delle regioni e delle province autonome di Trento e di Bolzano di cui al presente articolo, in particolare nei settori di spesa dell’edilizia pubblica, comprese le manutenzioni e la sicurezza, della manutenzione della rete viaria e del dissesto idrogeologico.”;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2019 “recante assegnazione di risorse finanziarie di cui all’articolo 24-quater, del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136”, con cui è stato messo a disposizione del Commissario delegato, nominato per la Regione Friuli Venezia Giulia, un importo complessivo di Euro 84.102.629,07 per il biennio 2019- 2020;

VISTA la nota prot. n. 6563 del 11 aprile 2019, con cui, nei termini, è stata inviata, al Dipartimento della Protezione Civile, la proposta di Piano degli investimenti da realizzare nell’anno 2019, a valere sulle risorse stanziare dal DPCM del 4 aprile 2019, e che con successiva nota, prot. n. 7488 del 30 aprile 2019, sono state trasmesse al Dipartimento informazioni integrative sul Piano degli investimenti proposto;

PRESO ATTO che, con nota prot. POST/0023696 del 7 maggio 2019, agli atti del Commissario delegato con prot. n. 7866 del 7 maggio 2019, il Capo del Dipartimento Protezione Civile ha approvato il Piano degli investimenti di cui al punto precedente, per l’importo complessivo di Euro 73.588.474,83, autorizzandone l’immediata attuazione, secondo le modalità dell’Ordinanza n. 558/2018;

VISTO altresì il DCR/7/SA11/2019 del 9 maggio 2019 con cui il Soggetto Attuatore ha individuato i Soggetti Ausiliari per la realizzazione degli interventi e approvato lo schema di avvalimento che regola le attività di rispettiva competenza, precisando che il Soggetto Ausiliario svolgerà le funzioni e le attività descritte in convenzione in nome, per conto e nell’interesse del Soggetto Attuatore;

VISTA la Convenzione di avvalimento stipulata in data 23 maggio 2019 tra il Soggetto attuatore di cui alla citata Ordinanza n. 558/2018 ed il Soggetto ausiliario Comune di Pasiano di Pordenone, il cui Allegato n. 1 individua gli interventi da realizzarsi a cura del Soggetto ausiliario stesso, nonché i nominativi dei soggetti a vario titolo responsabili, in riferimento ai diversi interventi;

VISTA la nota prot. 11242 di data 25/06/2019 con cui è stata inviata al Dipartimento della Protezione Civile una proposta di rimodulazione del Piano degli investimenti;

PRESO ATTO che, con nota prot. POST/0036417 del giorno 11 luglio 2019, agli atti del Commissario delegato con prot. 12705 di data 12/07/2019 di medesima data, il Capo del Dipartimento di Protezione Civile ha approvato il Piano degli investimenti rimodulato, per il medesimo importo complessivo, che modifica e sostituisce il Piano approvato con nota POST/0023696 del 7 maggio 2019;

VISTO il Decreto del Soggetto Attuatore DCR/48/SA11/2019 del 12 luglio 2019, con cui è stato aggiornato l’elenco dei Soggetti Ausiliari e degli interventi di rispettiva competenza, per un importo totale di Euro 51.733.996,83;

PRESO ATTO che il Piano sopra citato viene realizzato, oltre che dal Soggetto Attuatore predetto, anche da altri Soggetti Attuatori nominati con decreti del medesimo Commissario delegato numeri 6 del 13 maggio 2019 e 9 del 14 giugno 2019, successivamente aggiornati con Decreto n. 10 del 25 luglio 2019, per un importo totale di Euro 21.854.478,00;

CONSIDERATO che, l’intervento denominato “Rimozione del materiale fluitato che ostruisce i ponti” - Codice B19 - paspo - 1201, per un importo complessivo di € 300.000,00 (Trecentomila/00), rientra nel Piano predetto e che esso risulta in capo al Soggetto Attuatore, Vicepresidente della Regione FVG con delega alla Protezione Civile FVG ed è compreso nell’Allegato n. 1 della Convenzione di avvalimento stipulata in data 23 maggio 2019 tra il Soggetto attuatore di cui alla citata Ordinanza n. 558/2018 ed il Soggetto ausiliario - Comune di Pasiano di Pordenone, contenente l’elenco degli interventi da realizzarsi a cura del Soggetto ausiliario stesso, nonché i nominativi dei soggetti a vario titolo responsabili, in riferimento ai diversi interventi, precedentemente richiamata;

DATO ATTO che il RUP è stato individuato, a mezzo Determina n. 833 di data 26/07/2019, nella persona dell’Ing. Andrea Brusadin;

VISTA la deroga, portata dal comma 3, dell’articolo 4 dell’Ordinanza 558/2018, all’articolo 31 del D.lgs. 50/2016 al fine della possibile individuazione del Responsabile Unico di Progetto (RUP) “tra soggetti idonei estranei agli enti appaltanti, ancorché dipendenti di ruolo di altri soggetti o enti pubblici, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all’espletamento degli incarichi e dell’incremento delle esigenze di natura tecnico - progettuali derivanti dalle esigenze emergenziali”;

DATO ATTO che in forza della predetta convenzione il Comune ha individuato, con Determina n. 833 del Comune di Pasiano di Pordenone - Ordinanza n. 65 del 25/09/2019

26/07/2019, quale affidatario del servizio tecnico di progettazione l'Ing. Andrea Brusadin;

PRESO ATTO che in data con nota prot. 0058719 di data 31/07/2019, il Sindaco ha trasmesso, al Commissario delegato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto, a firma dell'ing. Andrea Brusadin, registrato agli atti del Commissario con prot. n. 0014601/19, del 31/07/2019;

DATO ATTO che a seguito della Conferenza dei Servizi convocata il 19.08.2019, acquisite le autorizzazioni/pareri di rito, in subordine alla conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità alla VIA, il Soggetto attuatore con proprio decreto n. 354 del 28.08.2019 ha approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato Progetto cod. B19-paspo-1201 - Rimozione del materiale fluitato che ostruisce i ponti in Comune di Pasiano di Pordenone (PN);

VISTO l'art. 4 dell'Ordinanza n. 558/2018 e successive Ordinanze che introducono modifiche ed integrazioni, con cui si dispone che per la realizzazione delle attività di cui all'Ordinanza medesima i Commissari delegati e gli eventuali Soggetti attuatori dagli stessi individuati possono operare in deroga alle disposizioni normative ivi espressamente elencate, sulla base di apposita motivazione, e comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario;

PRESO ATTO che l'art. 4 dell'Ordinanza n. 558/2018 e successive Ordinanze che introducono modifiche ed integrazioni, per quanto attiene il D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., prevede che i Commissari Delegati e gli eventuali Soggetti Attuatori dai medesimi individuati possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga agli articoli 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22-bis, 23, 24, 28, 49 del predetto D.P.R.;

CONSIDERATO che l'art. 5 lettera i) della Convenzione di avvalimento prevede che il Soggetto ausiliario, nel caso sia necessario effettuare occupazioni d'urgenza e/o espropriazioni debba emettere tutti gli atti necessari al perfezionamento del procedimento di esproprio compreso il decreto di occupazione d'urgenza, la redazione dello stato di consistenza, il verbale di immissione in possesso dei suoli;

CONSIDERATO che il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in argomento prevede la realizzazione di opere e apprestamenti per il cantiere all'interno di aree private, come riportato nell'elaborato relativo al piano parcellare d'esproprio/occupazioni temporanee (elaborato n. 07 - piano particellare delle occupazioni temporanee) redatto ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;

PRESO ATTO che ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 il Soggetto ausiliario - Comune di Pasiano di Pordenone, ha provveduto a comunicare a mezzo raccomandata A.R. agli interessati l'avvio del procedimento espropriativo, assegnando giorni 7 per le eventuali osservazioni, e che nel predetto termine non sono pervenute osservazioni;

VISTO il disposto dell'art. 10, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001, in merito all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

APPURATO che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 7 dell'Ordinanza del Capo dipartimento della Protezione civile n. 558 del 15 novembre 2018, gli interventi ricompresi nell'ordinanza medesima sono dichiarati urgenti, indifferibili e di pubblica utilità ed, ove occorra, costituiscono variante agli strumenti urbanistici vigenti;
- ai sensi dell'art. 14, comma 2 dell'Ordinanza del Capo dipartimento della Protezione civile n. 558 del 15 novembre 2018, l'approvazione dei progetti da parte dei Commissari delegati e degli eventuali Soggetti attuatori, costituisce, ove occorra, variante agli strumenti urbanistici del comune interessato alla realizzazione dell'opera o all'imposizione dell'area di rispetto e comporta vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità delle opere e urgenza e indifferibilità dei relativi lavori;

PRESO ATTO che con l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto con Decreto del Soggetto Attuatore n. 354 del 28.08.2019 è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità e urgenza e determinata la variante agli strumenti di pianificazione urbanistica, ove necessario;

PRESO ATTO che le aree interessate dalla procedura di occupazione temporanea risultano regolarmente sottoposte al relativo vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del T.U.E., tutt'ora valido ed efficace nei termini di legge;

VISTO il "Piano particellare delle occupazioni temporanee" (elaborato n. 07 - elaborato n. 07 - piano particellare delle occupazioni temporanee) facente parte del progetto definitivo- esecutivo approvato con il Decreto del Soggetto Attuatore n. 354 del 28.08.2019 , contenente la descrizione dei terreni di

cui è prevista l'occupazione temporanea, con l'indicazione dell'estensione dei confini, dei dati identificativi catastali e dei proprietari iscritti nei registri catastali, allegato al presente provvedimento che ne costituisce parte integrale e sostanziale (Allegato 1);

VISTE le indennità per l'occupazione temporanea, stimate nel piano particellare delle occupazioni temporanee di cui al progetto definitivo-esecutivo, nella misura di 1/12 dell'indennità di esproprio in ragione di anno, calcolata per ogni mese e/o frazione di mese, pari a 3 (tre) mesi di occupazione e riportate nell'Allegato 1 al presente provvedimento (elaborato n. 07 - piano particellare delle occupazioni temporanee), che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che ricorrono gli estremi d'urgenza per l'applicazione dell'art. 22-bis del T.U.E., trattandosi di intervento ricompreso tra quelli individuati dall'Ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile n. 558/2018, del 15.11.2018 "Ulteriori disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018";

CONSIDERATO che trova applicazione il disposto dell'art. 4, comma 1 dell'Ordinanza n. 558/2018 e successive Ordinanze che introducono modifiche ed integrazioni, con cui si dispone che "per la realizzazione delle attività di cui alla presente ordinanza, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, i Commissari delegati e gli eventuali Soggetti attuatori dagli stessi individuati possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle seguenti disposizioni normative:omissis.... *Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, articoli, ;6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22-bis, 23, 24, 28, e 49*";

RITENUTO necessario disporre l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio nelle forme di cui al D.P.R. n. 327/2001 nonché la relativa immissione in possesso degli immobili afferenti ai proprietari meglio generalizzati nel piano particellare delle occupazioni temporanee (Allegato 1), ritualmente notificato unitamente al presente decreto, e che per l'effetto forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che la spesa per le procedure espropriative trova copertura alla voce somme a disposizione del quadro economico del progetto in argomento, a valere sui fondi di contabilità speciale affidata in gestione al Commissario Delegato;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D:P:R: 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.P.R. 327/20117 e s.m.i.;

In esecuzione dell'Ordinanza del Capo dipartimento della Protezione civile n. 558 del 15 novembre 2018, più volte richiamata

DECRETA

1. per consentire l'esecuzione dell'intervento urgente di "Rimozione del materiale fluitato che ostruisce i pinti" in Comune di Pasiano di Pordenone (PN) - Int. B19-paspo-1201, di cui al progetto definitivo-esecutivo richiamato in premessa, è pronunciata in favore del Comune di Pasiano di Pordenone, quale autorità espropriante in nome e in conto del Commissario Delegato, ai sensi del disposto dall'Ordinanza del Capo dipartimento della Protezione civile n. 558 del 15 novembre 2018, per la causale di cui in narrativa, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, dei beni indicati nell'allegato piano particellare delle occupazioni temporanee (Allegato 1), siti nel Comune di Pasiano di Pordenone (PN), e ne autorizza la presa in possesso provvisoria per tutto il tempo occorrente per la corretta esecuzione dei lavori in oggetto;
2. L'esecuzione del presente provvedimento, ai fini dell'immissione nel possesso, da effettuarsi con le modalità e nei termini di cui all'art. 49, del T.U.E.;
3. Il presente Provvedimento sarà notificato nei termini di legge ai proprietari interessati a mezzo raccomandata A.R. L'autorità espropriante darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale di occupazione temporanea descrittivo dello stato di consistenza dei luoghi, da redigere secondo le modalità di cui all'art. 49 del DPR 327/2001.
4. La notificazione ed esecuzione del decreto di occupazione temporanea avverrà nei modi e termini

previsti dal DPR 327/2001, fatte salve le deroghe previste in merito dall'Ordinanza del Capo dipartimento della Protezione civile n. 558 del 15 novembre 2018.

5. Ai proprietari delle aree occupate è dovuta un'indennità pari a un dodicesimo di quella che sarebbe dovuta in caso di esproprio per ogni anno di occupazione e di un dodicesimo di quella annua per ogni mese o frazione di mese.

6. Sono determinate in via provvisoria le indennità da offrire ai proprietari catastali degli immobili da occupare temporaneamente individuati nel piano particellare delle occupazioni temporanee (Allegato 1), fatta salva l'eventuale rideterminazione di somme in considerazione di quanto disciplinato dall'art. 50, comma 2 e 3 del D.P.R. 327/2001

7. Qualora manchi l'accordo sulla misura dell'indennità di occupazione temporanea, gli aventi titolo potranno avanzare istanza di determinazione in via definitiva dell'indennità di occupazione alla Commissione provinciale espropri prevista dall'art. 41 DPR 327/2001;

8. Circa l'accettazione dell'indennità di occupazione temporanea, in caso di silenzio, si procederà ad effettuarne il deposito alla Cassa Depositi e Prestiti. Il procedimento seguirà il suo corso in applicazione delle norme sancite dal T.U.E.;

9. Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, la redazione dei verbali di immissione in possesso e della contestuale redazione degli stati di consistenza delle particelle da occupare, avrà luogo a cura del Responsabile Unico del procedimento, ing. Andrea Brusadin, e/o da tecnico incaricato di curare le procedure di immissione in possesso nelle forme di cui all'art. 24 del D.P.R. 327/2001;

10. Il presente decreto perde efficacia ove l'occupazione non segua nel termine di tre mesi dalla data del medesimo;

DISPONE

- la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile Unico del Procedimento per i successivi adempimenti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del Comune ove verrà realizzato l'intervento in progetto per 90 (novanta) giorni, sul sito del Commissario delegato www.protezionecivile.fvg.it/it/commissario-delegato-emergenza-ottobre-2018.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro centoventi giorni dalla notifica; per i terzi interessati i predetti termini decorrono dalla data di pubblicazione nel BUR, ferma restando la giurisdizione del giudice ordinario per controversie riguardanti la determinazione dell'indennità ai sensi degli artt. 53 e 54 del D.P.R. 327/2001.

ELENCO ALLEGATI

Allegato 1: elaborato 07 - Piano particellare delle occupazioni temporanee.

IL RESPONSABILE

Cinzia Terrida

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TERRIDA CINZIA

CODICE FISCALE: TRRCNZ71E46E473D

DATA FIRMA: 25/09/2019 09:19:01

IMPRONTA: 6BDC4791FF18E638F9EA9946E168EA1E03818F3A9D6486104933F7FF128D0A46
03818F3A9D6486104933F7FF128D0A469A420B29D787FAE9B98EB3144D9CA4B6
9A420B29D787FAE9B98EB3144D9CA4B698C188147CCDB6A58AAFB945188C004A
98C188147CCDB6A58AAFB945188C004AEDB1EE04BC734598F8A809A83E26B278

Convenzione di avvalimento CONV/96/SA11/2019

Soggetto Attuatore: Dott. Riccardo RICCARDI Vicepresidente Regione FVG
(decreto del Commissario delegato n.2 del 11/12/2018)

Soggetto Ausiliario: Comune di Pasiano di Pordenone - via Molini 18 - 33087 Pasiano
di Pordenone (PN) - tel. 0434 614 341 P.I.00207740937 - C.F.00207740937

CUP: J13H19000160001

Soggetto convenzionato: Comune di Pordenone Corso Vittorio Emanuele II, 64 - 33170
Pordenone - tel. 0434 392111 P.I.00081570939 - C.F.80002150938



Comune di Pordenone

SETTORE IV - Gestione del
territorio Infrastrutture ambiente
U.O.S. Difesa del Suolo e P.C.



COMUNE DI PASIANO DI PORDENONE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI-
MANUTENZIONI

INTERVENTO B19-paspo-1201 RIMOZIONE DEL MATERIALE FLUITATO CHE OSTRUISCE I PONTI

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Ing. Andrea Brusadin

Geom. Christian Galasso

ELABORATO

Piano particellare delle occupazioni temporanee

NOME FILE

B19_paspo_1201_07_PP_rev00

DATA PROGETTO

Luglio 2019



Nota per approvazione

Rev.	Data	Descrizione della Revisione	Redatto	Verificato	Approvato
03					
02					
01					
00	Ottobre 2014	Prima emissione	GLS	BTS	BRS



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

Elaborato n°

07

SOMMARIO

1.	AREE DI DEPOSITO TEMPORANEO E DISPONIBILITA' DELLE AREE	1
2.	DESTINAZIONE URBANISTICA DELL'AREA DA ASSERVIRE	Errore. Il segnalibro non è definito.
3.	DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA'	2
4.	DETERMINAZIONE DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	2
5.	TABELLA DI INDIVIDUAZIONE DITTE INTERESSATE	0
6.	VISURE E MAPPE CATASTALI	1

1. AREE DI DEPOSITO TEMPORANEO E DISPONIBILITA' DELLE AREE

Per l'esecuzione delle lavorazioni, in particolare per l'assemblaggio ed il varo del pontone modulare e per lo stoccaggio provvisorio del materiale legnoso di risulta, è necessario occupare temporaneamente alcune aree di proprietà privata in prossimità della sponda sinistra del fiume Noncello, adatte per tipologia ed accessibilità. Le aree sono individuate in dettaglio nello specifico elaborato 07 – Piano particellare delle occupazioni temporanee.

Dal punto di vista procedurale si ricorda che ai sensi dell'art.5 lettera i) della convenzione di avvalimento, nel caso sia necessario effettuare occupazioni d'urgenza e/o espropriazione il soggetto ausiliario deve provvedere a comunicare agli interessati l'avvio del procedimento assegnando giorni 7 per eventuali osservazioni (art.4 comma 1 punto 10 dell'OCDPC 558/2018), sulla base del piano particellare predisposto per la conferenza dei servizi.

L'ente ausiliario emette tutti gli atti necessari al perfezionamento del procedimento di esproprio se previsto compreso il decreto di occupazione d'urgenza, la redazione dello stato di consistenza, il verbale di immissione in possesso dei suoli, anche con la sola presenza di due testimoni, prescindendo da ogni altro adempimento (art.1 comma 8 OCDPC 558/2018).

2. DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA'

Sulla scorta delle informazioni assunte, individuata, analizzata e valutata l'entità e tipologia delle aree interessate dall'intervento tenuto conto della destinazione urbanistica, e dei confronti preliminari intercorsi tra gli uffici espropri del Comune di Pordenone e gli uffici dell'Agenzia delle Entrate territorialmente competente, vengono preliminarmente attribuiti i valori di indennità per esproprio di seguito riepilogati.

Stato di fatto	Destinazione urbanistica	Indennità di Esproprio
Aree agricole coltivabili	Zona E4	9.00 €/mq

3. DETERMINAZIONE DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

Stato di fatto	Destinazione urbanistica	Indennità annuale di occupazione
Aree agricole coltivabili	Zona E4	0.75 €/mq

4. TABELLA DI INDIVIDUAZIONE DITTE INTERESSATE

DITTA	SOGGETTI	Foglio	Mapp.	Qualità	Classe	Superficie totale	mq.	indennità ANNUALE €/mq.	tempo di occupazione (mesi)	Indennizzo a corpo €.
1	MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.P.A. con sede in UDINE, C.F. 00269390308	19	87	BOSCO MISTO	u	3450	3450	0,75	3	€ 646,88
2	MIOTTO Tiziana nata a MOTTA DI LIVENZA il 08/02/1972, C.F. MTTTZN72B48F770W*	35	113	PRATO	2	2110	2110	0,75	3	€ 395,63
3	FADEL Stefano nato a ODERZO il 30/10/1971, C.F. FDLSFN71R30F999U	35	115	BOSCO CEDUO	u	290	290	0,75	3	€ 54,38
			182	SEMINATIVO	2	2560	2560	0,75	3	€ 480,00
			315	SEMINATIVO	2	190	190	0,75	3	€ 35,63
			338	SEMINATIVO	2	1850	1850	0,75	3	€ 346,88
			339	SEMINATIVO	2	930	930	0,75	3	€ 174,38
SOMMANO										€ 2.133,75

A copertura delle indennità di occupazione temporanea e di eventuali indennità per soprasuoli e ripristino delle aree, viene fissato tra le somme a disposizione del quadro economico una somma pari a € 5.850,00.

5. VISURE E MAPPE CATASTALI

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/07/2019

Data: 08/07/2019 - Ora: 18.17.02 Fine

Visura n.: T293634 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PASIANO DI PORDENONE (Codice: G353)
Catasto Terreni	Provincia di PORDENONE
	Foglio: 19 Particella: 87

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	19	87		-	BOSCO U MISTO	34 50		Euro 8,02 L. 15.525	Euro 1,25 L. 2.415	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 14/05/1991 in atti dal 21/04/1993 (n. 4995.1/1991)
Notifica						Partita				
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.P.A. con sede in UDINE	00269390308*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/08/2002 Trascrizione in atti dal 04/09/2002 Repertorio n.: 91456 Rogante: JUS ROMANO Sede: PORDENONE Registrazione: Sede:		
	COMPRAVENDITA (n. 10741.1/2002)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.48.28 Fine

Visura n.: T42713 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PASIANO DI PORDENONE (Codice: G353)
Catasto Terreni	Provincia di PORDENONE
	Foglio: 35 Particella: 113

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	35	113		-	PRATO 2	21 10		Euro 11,44 L. 22.155	Euro 5,99 L. 11.605	Impianto meccanografico del 18/12/1984
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIOTTO Tiziana nata a MOTTA DI LIVENZA il 08/02/1972	MTTZN72B48F770W*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 07/11/2010 protocollo n. PN0286948 Voltura in atti dal 02/12/2011 Repertorio n.: 42374 Rogante: NOTAIO LUCA SIONI Sede: SAN VITO AL	
		TAGLIAMENTO Registrazione: UU Sede: PORDENONE n: 11465 del 31/10/2011 SUCCESSIONE TESTAMENTARIA MIOTTO LUIGI (n. 8939.4/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.49.46 Fine

Visura n.: T43461 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PASIANO DI PORDENONE (Codice: G353)
Catasto Terreni	Provincia di PORDENONE
	Foglio: 35 Particella: 115

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	35	115		-	BOSCO U	02 90		Euro 0,67 L. 1.305	Euro 0,09 L. 174	Impianto meccanografico del 18/12/1984	
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FADEL Stefano nato a ODERZO il 30/10/1971	FDLSFN71R30F999U*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/02/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/02/2019 Repertorio n.: 53995 Rogante: BEVILACQUA GUIDO Sede:	
		PORDENONE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1731.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.58.07 Fine

Visura n.: T48480 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PASIANO DI PORDENONE (Codice: G353)
Catasto Terreni	Provincia di PORDENONE
	Foglio: 35 Particella: 182

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	35	182		-	SEMINATIVO 2	25 60		Euro 29,09 Euro 18,51	Tabella di variazione del 15/01/2003 protocollo n. 8466 in atti dal 20/01/2003 VAR. DI COLTURA (n. 5751.1/2003)
Notifica					Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FADEL Stefano nato a ODERZO il 30/10/1971	FDLSFN71R30F999U*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/02/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/02/2019 Repertorio n.: 53995 Rogante: BEVILACQUA GUIDO Sede:	
		PORDENONE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1731.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.50.27 Fine

Visura n.: T43858 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PASIANO DI PORDENONE (Codice: G353)
Catasto Terreni	Provincia di PORDENONE
	Foglio: 35 Particella: 315

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	35	315		-	SEMINATIVO 2	01 90		Euro 2,16	Euro 1,37	Tabella di variazione del 07/12/2012 protocollo n. PN0212178 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 1559.1/2012)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FADEL Stefano nato a ODERZO il 30/10/1971	FDLSFN71R30F999U*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/02/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/02/2019 Repertorio n.: 53995 Rogante: BEVILACQUA GUIDO Sede: PORDENONE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1731.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.59.04 Fine

Visura n.: T49097 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PASIANO DI PORDENONE (Codice: G353)
Catasto Terreni	Provincia di PORDENONE
	Foglio: 35 Particella: 338

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	35	338		-	SEMINATIVO 2	18 50		Euro 21,02	Euro 13,38	Tabella di variazione del 15/01/2003 protocollo n. 8470 in atti dal 20/01/2003 VAR. DI COLTURA (n. 5751.1/2003)
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FADEL Stefano nato a ODERZO il 30/10/1971	FDLSFN71R30F999U*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/02/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/02/2019 Repertorio n.: 53995 Rogante: BEVILACQUA GUIDO Sede:	
		PORDENONE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1731.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.59.43 Fine

Visura n.: T49519 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PASIANO DI PORDENONE (Codice: G353)
Catasto Terreni	Provincia di PORDENONE
	Foglio: 35 Particella: 339

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	35	339		-	SEMINATIVO 2	09 30		Euro 10,57 Euro 6,72	Tabella di variazione del 15/01/2003 protocollo n. 8471 in atti dal 20/01/2003 VAR. DI COLTURA (n. 5751.1/2003)
Notifica					Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FADEL Stefano nato a ODERZO il 30/10/1971	FDLSFN71R30F999U*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/02/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/02/2019 Repertorio n.: 53995 Rogante: BEVILACQUA GUIDO Sede:	
		PORDENONE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1731.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TERRIDA CINZIA

CODICE FISCALE: TRRCNZ71E46E473D

DATA FIRMA: 25/09/2019 09:06:14

IMPRONTA: 329DFE5778076959AADA9EBF1475EE9A7D6F231DA76AC3041253B580DD320D7C
7D6F231DA76AC3041253B580DD320D7CACA3949F957370413596276D41B1D729
ACA3949F957370413596276D41B1D729EEAE4FC22C3EE851EFA5D7FB6B1D4272
EEAE4FC22C3EE851EFA5D7FB6B1D4272DBB43478A257D1E3AA44441520BE1147